



DEPENDENCIA PRESIDENCIA MUNICIPAL  
TEPECHITLÁN.

SECCION OBRAS PÚBLICAS

NUMERO DE OFICIO 08

EXPEDIENTE 2024-2025

**ASUNTO: PERMISO DE DESMEMBRACIÓN.**

**C. CRESCENCIO APARICIO GARCÍA,**  
**PRESENTE.**

En atención a su solicitud presentada y con fundamento en el capítulo II sección séptima artículo 229, 234 y 238 del Código Territorial y Urbano para el estado de Zacatecas y sus municipios vigente en el Estado, informo a Usted que esta Presidencia Municipal **AUTORIZA la DESMEMBRACIÓN**, de un predio RÚSTICO de temporal ubicado en la [redacted] de Tepechitlán, Zac., se extiende el presente una vez que hemos recibido copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización

**Fracción 1 (a desmembrar):** Con una superficie de 00-26-61 has., con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte mide 31.39 mts., linda con camino; Al Oriente mide 64.10 mts., linda con f2; Al Sur mide 36.64 mts., linda con Ma. Guadalupe Medina Ávila; Al poniente mide 60.00 mts., linda con f6.

**Fracción 2 (a desmembrar):** Con una superficie de 00-26-61 has., con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte mide 31.00 mts., linda con camino; Al Oriente mide 68.06 mts., linda con f3; Al Sur mide 33.50 mts., linda con Ma. Guadalupe Medina Ávila; Al Poniente mide 64.10 mts., linda con fracción 1.

**Fracción 3 (a desmembrar):** Con una superficie de 00-26-61 has., con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte mide 30.00 mts., linda con camino; Al Oriente mide 71.71 mts., linda con f4; Al Sur mide 31.00 mts., linda con Ma. Guadalupe Medina Avila; Al Poniente mide 68.06 mts., linda con fracción 2.

**Fracción 4 (a desmembrar):** Con una superficie de 00-26-61 has., con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte mide 29.50 mts., linda con camino; Al Oriente mide 75.12 mts., linda con f5; Al Sur mide 29.50 mts., linda con Ma. Guadalupe Medina Avila; Al Poniente mide 71.71 mts., linda con fracción 3.

**Fracción 5 (vendida y escriturada):** Con una superficie de 00-26-61 has.,

**Fracción 6 (vendida y escriturada):** Con una superficie de 00-26-61 has.,

**Fracción 7 (fracción restante):** Con una superficie de 00-26-61 has., con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte mide 33.04 mts., linda con camino; Al Oriente mide 83.00 mts., linda con Salvador Miramontes Medina; Al Sur mide 33.04 mts., Ma. Guadalupe Medina Ávila; Al poniente mide 79.16 mts., linda con frac. 5.

**Fracción 8 (fracción restante):** Con una superficie de 00-13-73 has., con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte mide 19.75 mts., linda con camino; Al Oriente mide 54.50 mts., linda con f6; Al Sur mide 31.00 mts., Ma. Guadalupe Medina Ávila; Al poniente de sur a norte mide 28.00 mts., quiebra al oriente con 11.00 mts., quiebra al norte con 23.00 mts., linda con Luis Arteaga y camino. De acuerdo al plano anexo autorizado

**ATENTAMENTE**

TEPECHITLÁN, ZAC., A 09 DE DICIEMBRE DE 2024



*[Signature]*  
**ING. ADOLFO CORTEZ SANTILLÁN**  
 PRESIDENTE MUNICIPAL



*[Signature]*  
**RAHAM SALDAÑA CARRILLO**  
 DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

- c.c.p.- Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial.
- c.c.p.- Subsecretaria de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial.
- c.c.p.- Director de Administración Urbana
- c.c.p.- Director de Catastro y Registro Público de Geografía Municipal.
- c.c.p.- Responsable de la Oficina Predial.-Tepechitlán, Zac.
- c.c.p.- Archivo

437 961 0178  
 437 961 0179  
 437 961 0825



Calle Morelos #15  
 Tepechitlán, Zac.

